附件1

**国家开放大学现代物业服务与不动产管理学院**

**2020年秋季招生简章**

国家开放大学是教育部直属，以现代信息技术为支撑，整合共享优质教育资源，主要面向成人开展远程开放教育的新型高等学校。开放教育是经教育部批准，由国家开放大学组织实施，办学网络立体覆盖全国城乡，以“培养大批高质量、适应基层需要的应用性高等专门人才”为目标，开展灵活便捷公平开放式的教育教学模式，为社会成员搭建终身学习“立交桥”。

国家开放大学现代物业服务与不动产管理学院2018年10月成立，由中国物业管理协会、国家开放大学、前海勤博教育科技（深圳）有限公司三方共同组建，是国家开放大学行业办学体系的重要组成部分，也是全国第一所面向物业管理行业的专属行业学院，旨在为物业管理从业人员提供学历和非学历继续教育服务。

**一、招生专业及办学层次**

 专科：物业管理专业，本科：物业管理专业（专起本）。

**二、招生对象**

专科专业：普通高中、职业高中、技工学校和中等专业学校毕业生及具有同等学历者。

本科专业（专起本）：具有国民教育系列相同或相近专业高等专科（含专科）以上学历者。

1. **入学水平测试**

 报名者需参加入学水平测试。入学水平测试由现代物业服务与不动产管理学院按国家开放大学要求组织实施。

**四、学习方式**

学生主要利用学校指定的文字教材、视频教材、微课程和网络课程等多种媒体资源和国家开放大学学习网等平台进行学习，获取网上教学资源在线自主学习，参加教学计划要求的线上、线下教学辅导，完成课程作业，参加课程考试。

**五、毕业及颁证**

实行学分制，学籍自注册入学起八年内有效。根据教育部有关要求，二年制本科（专起本）、专科专业最短毕业年限均为两年半。学生在学籍有效期内取得教学计划规定的最低毕业总学分，思想品德经鉴定符合要求，准予毕业，颁发国家开放大学毕业证书。

符合条件的本科毕业生由国家开放大学授予管理学学士学位。

大专、本科（专起本）毕业证书可在教育部学历证书网站—中国高等教育学生信息网（www.chsi.cn）查询。

**六、学费标准**

 根据国开财资【2018】5号文件规定，学费按学习中心所在地广播电视大学或开放大学收费标准，具体学费标准见下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **学习中心** | **专业** | **大专（毕业学分78分）** | **专起本（毕业学分72分）** |
| **收费****学分** | **单价****（元）** | **总价****（元）** | **收费****学分** | **单价****（元）** | **总价****（元）** |
| 重庆学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 70 | 5320 | 71 | 65 | 4615 |
| 上海学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 120 | 9120 | 71 | 160 | 11360 |
| 山西学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 55 | 4180 | 71 | 60 | 4260 |
| 江苏学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 57.5 | 4370 | 71 | 69 | 4899 |
| 青岛学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 70 | 5320 | 71 | 83 | 5893 |
| 广西学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 60 | 4560 | 71 | 75 | 5325 |
| 福建学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 90 | 6840 | 71 | 100 | 7100 |
| 天津学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 65 | 4940 | 71 | 70 | 4970 |
| 河北学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 60 | 4560 | 71 | 80 | 5680 |
| 山东学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 70 | 5320 | 71 | 83 | 5893 |
| 新疆学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 65 | 4940 | 71 | 65 | 4615 |
| 云南学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 80 | 6080 | 71 | 95 | 6745 |
| 广东学习中心 | 物业管理专业 | 76 | 104 | 7904 | 71 | 105 | 7455 |

**七、报名方式**

报名时间：2020年7月25日至2020年10月15日止。

报名地点：所在地学习中心；详情请咨询所在地学习中心。

手机端在线报名：国家开放大学2020年秋季已开通手机端在线报读功能，学生可通过添加关注“国家开放大学招生”微信公众号报名。

报名材料：报名时需持本人身份证原件、毕业证书原件及复印件1份；1寸蓝底免冠照片3张；电子照片（蓝底、像素 150×210）1张。

**八、13家学习中心联系方式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **学习中心** | **地 址** | **联系人** | **联系电话** |
| 重庆学习中心 | 重庆市巴南区龙洲湾街道尚文大道906号 | 余老师 | 023-88968664 17783978493 |
| 上海学习中心 | 上海市军工路2360号上海城建职业学院B楼304室 | 包老师 | 021-31118788-557 18621623390 |
| 山西学习中心 | 山西省晋中市榆次大学城 | 韩老师 | 13633453177 |
| 江苏学习中心 | 江苏省常州市钟楼区木梳路12号江苏城乡建设职业学院清潭校区 | 朱老师 | 0519-8697910515295022872 |
| 青岛学习中心 | 山东省青岛市李沧区九水东路599号 | 张老师 | 0532-8605158915964986820 |
| 广西学习中心 | 广西省南宁市大学西路169号 | 张老师 | 18172363235 |
| 福建学习中心 | 福建省福州市长乐区滨海滨江路168号 | 夏老师 | 13860698791 |
| 天津学习中心 | 天津市滨海新区大港学苑路600号 | 孙老师 | 022-6330386013323346905 |
| 河北学习中心 | 河北省石家庄市职业教育园区（正定新区天泽大街66号） | 苏老师 |  0311-83708118 17503229551 |
| 山东学习中心 | 山东省济南市历下区历山路137号 | 宋老师 | 0531-86411079 13026598636 |
| 新疆学习中心 | 新疆乌鲁木齐市解放北路261号银盛大厦 | 王老师 | 0991-2335613 13369666645 |
| 云南学习中心 | 云南省昆明市盘龙区水岸路67号 | 王老师 | 0871-63552363 13312553775 |
| 广东学习中心 | 深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座1905 | 林老师 | 0755-83263636 18025378783 |